中华人民共和国

建设用地
规划许可证

中华人民共和国自然资源部监制

中华人民共和国

建设用地规划许可证

地字第 140681202100017 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设用地符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。

发证机关 怀仁市自然资源局

日　　期 2021年02月04日

用地单位	怀仁市辰海环保科技有限公司
项目名称	新建固体废物综合处置中心建设项目
批准用地机关	怀仁市人民政府
批准用地文号	怀政地供字【2019】62号
用地位置	海北头乡、原砖瓦厂旧址
用地面积	237382㎡
土地用途	工业用地
建设规模	≥142430㎡
土地取得方式	出让

1、用地性
2、总占地
3、总建筑
4、建筑密
5、容积率:
6、绿地率:
7、建筑总高
8、道路红线
9、建筑红线
10、规划总
11、其他未

用地符合国土空间规划
。
得随意变更。
与本证具有同等法律效

可证

00017 号

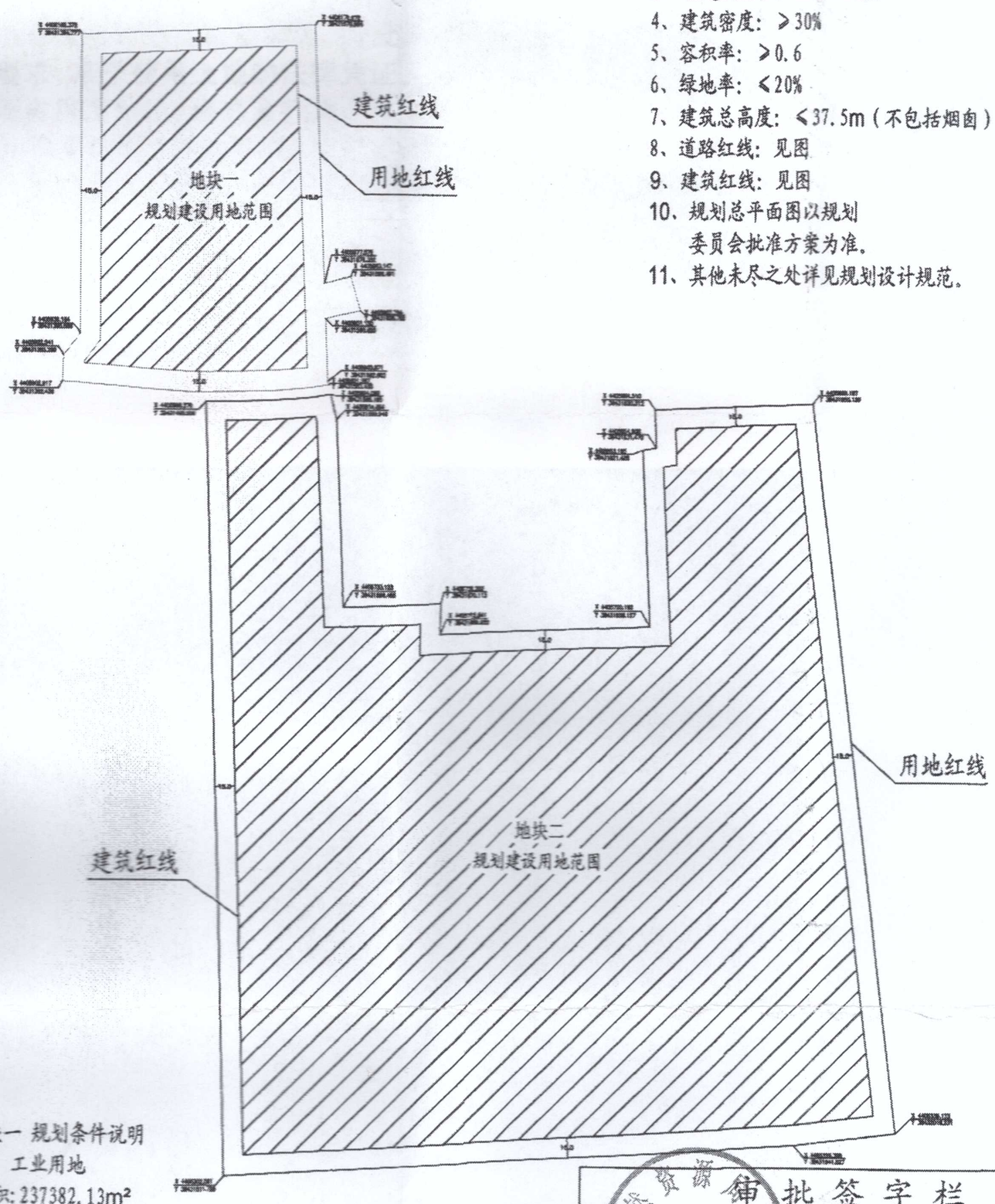
管理法》《中
家有关规定，
规划和用途

资源局

04日

用地单位	怀仁市辰海环保科技有限公司
项目名称	新建固体废物综合处置中心建设项目
批准用地机关	怀仁市人民政府
批准用地文号	怀政地供字【2019】62号
用地位置	海北头乡、原砖瓦厂旧址
用地面积	237382m²
土地用途	工业用地
建设规模	≥142430m²
土地取得方式	出让

教育版产品制作



地块一 规划条件说明

1、用地性质：工业用地
2、总占地面积：49814m²
3、总建筑面积：≥29888m²
4、建筑密度：≥30%
5、容积率：≥0.6
6、绿地率：≤20%
7、建筑总高度：≤37.5m（不包括烟囱）
8、道路红线：见图
9、建筑红线：见图
10、规划总平面图以规划委员会批准方案为准。
11、其他未尽之处详见规划设计规范。

地块一 规划条件说明

1、用地性质：工业用地
2、总占地面积：237382.13m²
3、总建筑面积：≥142430m²
4、建筑密度：≥30%
5、容积率：≥0.6
6、绿地率：≤20%
7、建筑总高度：≤37.5m（不包括烟囱）
8、道路红线：见图
9、建筑红线：见图
10、规划总平面图以规划委员会批准方案为准。
11、其他未尽之处详见规划设计规范。

审批签字栏			
政府副市长			
自然资源局局长		分管副局长	
城乡规划设计室负责人		城乡建设规划管理股负责人	
怀仁市城乡规划设计室		建设单位	怀仁市自然资源局
		工程项目	国有土地出让
审核	张俊英	规划建设用地范围及规划条件说明	图号
设计	余文英		图别 规
制图	张瑞芳		日期 2020.11.27

中华人民共和国

建设用地规划许可证

地字第 140681202100017 号

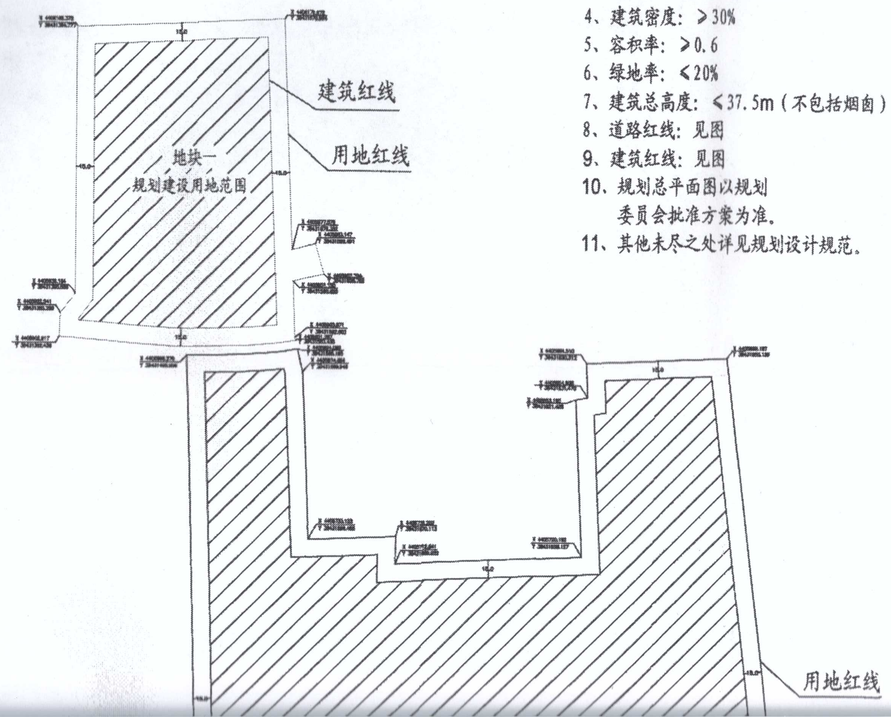
根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设用地符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。

发证机关 怀仁市自然资源局

日　　期 2021年02月04日

用地单位	怀仁市辰海环保科技有限公司
项目名称	新建固体废物综合处置中心建设项目
批准用地机关	怀仁市人民政府
批准用地文号	怀政地供字【2019】62号
用地位置	海北头乡、原砖瓦厂旧址
用地面积	237382m²
土地用途	工业用地
建设规模	≥142430m²
土地取得方式	出让

教育版产品制作

地块一 规划条件说明

1、用地性质：工业用地
2、总占地面积：49814m²
3、总建筑面积：≥29888m²
4、建筑密度：≥30%
5、容积率：≥0.6
6、绿地率：≤20%
7、建筑总高度：≤37.5m（不包括烟囱）
8、道路红线：见图
9、建筑红线：见图
10、规划总平面图以规划委员会批准方案为准。
11、其他未尽之处详见规划设计规范。